ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
(вид цены (тарифа) на 2026 год
(расчетный период регулирования)

МУП "Жилкомсервис" г. Сосновоборск
(полное и сокращенное наименование юридического лица)

I. Информация об организации

Полное наименование	МУП "Жилкомсервис" г. Сосновоборск
Сокращенное наименование	МУП "Жилкомсервис" г. Сосновоборск
Место нахождения	662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 2
Фактический адрес	662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 2
ИНН	2458008862
КПП	245801001
Ф.И.О. руководителя	Белова Анна Александровна
Адрес электронной почты	nsanarova@bk.ru
Контактный телефон	8 (39131) 3-19-01

II. Основные показатели деятельности организации

	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)					
1	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1	Выручка	тыс.руб.	143 049,43	14 369,21	183 039,15
1.2	Прибыль (убыток) от продаж	тыс.руб.	-637,06	0,00	0,00
1.3	EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс.руб.	14 351,48	0,00	0,00
1.4	Чистая прибыль (убыток)	тыс.руб.	-637,06	0,00	0,00

2	Показатели рентабельности организации				
2.1	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более	%	-0,45%	0,00%	0,00%
3	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1	Заявленная мощность <***>	МВт	13,53	13,29	12,33
3.2	Объем полезного отпуска электроэнергии - Всего <***>	тыс.кВт*ч	84 200,73	80 508,60	78 064,50
3.3	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей <***>	тыс. кВт·ч	53 017,08	50 535,29	59 432,54
3.4	Уровень потерь электрической энергии <***>	%	7,16	7,36	7,85
3.5	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) <***>		Приказ № 48 от 21.04.2023	Приказ № 48 от 21.04.2023	Приказ № 54/ТОЭЭ от 17.04.2025
4	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - Всего	тыс.руб.	143 686,49	14 369,21	183 039,15
4.1	Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг <**>, <****>; операционные (подконтрольные) расходы <***> - Всего	тыс.руб.	46 562,75	38 697,71	76 383,61
	в том числе:				
4.1.1	оплата труда	тыс.руб.	25 832,33	2 714,62	51 796,43
4.1.2	ремонт основных фондов	тыс.руб.	11 997,68	26 015,27	18 788,48
4.1.3	материальные затраты	тыс.руб.	2 233,75	0,00	0,00
4.2	Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1 <**>, <****>;неподконтрольные расходы <***> - Всего <***>	тыс.руб.	78 999,06	17 478,50	57 596,57
4.3	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс.руб.	0,00	-56 175,20	29 678,64
4.4	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс.руб.			
4.4.1	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)				
4.5	Объем условных единиц <***>	у.е.	2 608,37	2 358,44	2 608,37
4.6	Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу <***>	тыс.руб./у.е.	17,85	16,72	29,28
5	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1	Среднесписочная численность персонала	человек	39,20	39,20	55,20

5.2	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс.руб. на человека	54,92	54,92	78,20
5.3	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс.руб.	1 131,00	1 131,00	1 131,00
7	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс.руб.			

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

Наименование показателей		Единица изменения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период *		Предложения на расчетный период регулирования	
			первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие
услуги по передаче электрической энергии								
1	двухставочный тариф							
1.1	ставка на содержание сетей	руб./МВт в месяц	1 718 127,00	1 821 214,62	8,76	8,89	1 224 338,18	1 326 366,30
1.2	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	руб./МВт·ч	860,73	912,38	176,26	189,75	189,75	309,08
2	одноставочный тариф	руб./МВт·ч	1 981,96	2 100,88	176,26	189,75	189,75	309,08

<*> Базовый период - год, предшествующий расчетному периоду регулирования (указаны показатели, опубликованные в установленном порядке).
<**> Заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.
<***> Заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям.
<****> Заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).